

**Integriertes kommunales Entwicklungskonzept
für die Stadt Warstein**

**Bürgerwerkstatt für Allagen und Niederbergheim
am 12. September 2017 in der Schützenhalle in Niederbergheim**

-Dokumentation-

Korrektur Allagen

Die im Rahmen der IKEK-Werkstatt von Bürgerinnen und Bürgern eingebrachten Vorschläge zur Ortsteil- und Gemeindeentwicklung sind kein abschließender Stand. Weitere Erhebungen erfolgen in Abstimmung mit der Stadtverwaltung Warstein in gesonderten Gesprächen.

Siedlung, Bauen, Wohnen	
Thematische Schwerpunkte	Inhalte von Hinweisen (H) und Vorschlägen (V) (Mehrfachnennungen zusammengefasst)
Allagen	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ausbau des Wohnraumangebotes für altersgerechtes Wohnen (jung und Alt) (Gesamtgemeinde) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Demographiesensibles Leerstandskataster (Berücksichtigung des potenziellen Leerstands von Wohnhäusern mit älteren Eigentümern/Bewohnern (V)) ▪ Initiative „jung kauft alt“ als ergänzendes Wohnangebot für Familien im Bereich von älteren Bestandsimmobilien (V) ▪ Wohn- und Pflegeeinrichtung für ältere Menschen (V)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ausschöpfung des Bauflächenpotenzials (Gesamtstadt) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Abriss der alten Gebäude, um Bauplätze zu schaffen (V)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Erhaltung und Sanierung von ortsbildprägender Bausubstanz (Ortsteil) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sanierung alter Bausubstanz (H) ▪ Fassadensanierung alter Fachwerkhäuser mit Freilegung des Fachwerkes (V) Prioritäre Maßnahme
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aufwertung und Nutzungsverbesserung von öffentlichen Flächen (Gesamtgemeinde) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Renovierung des Schaukastens am Dorfplatz (V) ▪ Freies öffentliches WLAN in städtischen Gebäuden und auf Plätzen (V) ▪ Fußgängerzone Johannesplatz (H) ▪ Gesamtkonzept für die Umgestaltung des Dorfplatzes unter Einbezug des Citypoints (V) Prioritäre Maßnahme ▪ Möglichkeit der Umsetzung eines shared space Konzeptes im Zuge der Bauarbeiten zur Verlegung von Glasfaserkabeln im Ortskern prüfen

Soziale Gemeinschaft	
Thematische Schwerpunkte	Inhalte von Hinweisen (H) und Vorschlägen (V) (Mehrfachnennungen zusammengefasst)
Allagen	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbesserung von Bürgergemeinschaftseinrichtungen (Ortsteil) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einrichtung eines Dorftreff, Gemeinschaftsraum, Café, Kneipe (V) Prioritäre Maßnahme
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sicherung von Gemeinschafts- und Vereinsleben sowie Heimatpflege (Brauchtum, Kultur) (Ortsteil) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Digitales schwarzes Brett „suche-finde Unterstützung im Haushalt“ als Nachbarschaftshilfe 2.0 (V) ▪ „Kümmerer im Quartier“ – Ansprechpartner für niedrigschwellige Hilfen rund ums Haus (V) ▪ Jugendbeauftragter (H)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Motivation zum ehrenamtlichen Einsatz der Bürgerschaft (Ortsteil) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Jugendwettbewerbsaktion „Wir schaffen was im Ort“, z.B. als Projekt von Schulen mit Vereinen und LEADER (V)

Wirtschaft, Versorgung, Freizeit, Tourismus	
Thematische Schwerpunkte	Inhalte von Hinweisen (H) und Vorschlägen (V) (Mehrfachnennungen zusammengefasst)
Allagen	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Erhaltung und Ausbau einer hochwertigen Infrastruktur für Freizeit und Naherholung (Ortsteil und Gesamtgemeinde) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pflege des Bolzplatzes am Dasselpark (V) ▪ Errichtung einer Sitzecke für Radfahrer am Wanderparkplatz am Haus Dassel (V) ▪ E-Bike Ladesäule am Dorfplatz für Bürger und Touristen, die den Möhnetalradweg fahren (V) ▪ Hinweisschilder vom Möhnetalradweg zum Dorfplatz mit Citypoint (V) Prioritäre Maßnahme ▪ Erstellung eines Gesamtkonzeptes für das Haus Dassel mit Dasselpark (Grillplatz, E-Ladestation, Bolzplatz, etc.) (V) Prioritäre Maßnahme ▪ Multifunktionsspielfeld hinter der Schule (V) ▪ Spielplatz Westendorf reaktivieren, neue Geräte (V) ▪ Ladeinfrastruktur schaffen für E-Autos und E-Bikes (V) ▪ Skywalk für die Lieth (H) ▪ Ausweisung von Stadtrundgängen für Touristen (V)

Technische Infrastruktur, Verkehr, Umwelt	
Thematische Schwerpunkte	Inhalte von Hinweisen (H) und Vorschlägen (V) (Mehrfachnennungen zusammengefasst)
Allagen	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bedarfsweiser Ausbau ÖPNV-Angebote (Gesamtgemeinde) Prioritäre Maßnahme 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dorfbus (H)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Neugestaltung öffentlicher Verkehrsflächen (Ortsteil) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Prüfung bzw. Umsetzung eines shared-space Verkehrskonzeptes im Dorfkern (H) ▪ Westendorf: Ausbau des Fußweges Udenstraße/Ortseingang (V) Prioritäre Maßnahme
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbesserung von Grüngestaltung und Dorfökologie (Gesamtgemeinde) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bäume pflanzen – nicht fällen (H) ▪ Bäume pflanzen entlang der Hauptstraße, Nähe Dorfplatz (V) Prioritäre Maßnahme